

2007/06.06.2019

APROBAT,
PREȘEDINTE – DIRECTOR GENERAL, ,
ec. Rodica BIRO



CAIET DE SARCINI

În vederea achiziționării de Servicii de dirigenție de șantier pentru realizarea execuției de "Lucrări de reparații capitale la acoperiș".

1. ASPECTE GENERALE :

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Servicii de dirigenție de șantier aferente "Lucrării de reparații capitale la acoperiș";
- 1.2. Cod CPV: 71520000-9 - Servicii de supraveghere a lucrărilor
- 1.3. Beneficiarul investiției: Casa de Asigurări de Sănătate Mureș;
- 1.4. Sursa de finanțare: Cheltuieli de investiții;
- 1.5. Valoarea estimată a serviciilor: 2.900 lei, fără TVA;
- 1.6. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.
- 1.7. Durata de prestare a serviciilor și condiții pentru ofertant: Serviciile se vor asigura pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la recepția finală, nu mai târziu de 15.11.2019.

2. Activitati solicitate:

- Asistenta tehnica - dirigenție de șantier
- Verificarea și certificarea lucrărilor executate din punct de vedere fizic, cantitativ, calitativ și valoric precum și certificarea legalității, necesității și oportunității, realității și exactității operațiilor supuse decontării

3. Date generale.

3.1. Descrierea generală a lucrării:

Clădirea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș situată în Târgu Mureș, str. Aurel Filimon, nr. 19, a fost modernizată în perioada 2000 – 2002. Construcția este formată din parter, etaj și mansardă.

Învelitoarea existentă a fost montată în anul 2002, este din șindrila bituminoasă de culoare roșie și are o suprafață de aproximativ 850 mp. Învelitoarea prezintă degradări pe mare parte din suprafață necesitând a fi înlocuită în întregime.

Lucrările constau în repararea elementelor de șarpantă degradată, înlocuirea completă a învelitorii cu o învelitoare nouă din șindrila bituminoasă, montarea unui sistem de ventilație a

volumului podului și înlocuirea acolo unde este cazul a unor elemente din lemn degradate din astereala existentă.

3.2. Dirigintele de șantier

3.2.1. *Dirigintele de șantier* - persoana fizică investită de către investitor cu atribuții și competențe pentru verificarea calității materialelor și produselor de construcții puse în lucrare și cu verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții.

3.2.2. *Scopul* serviciilor de supervizare pe care dirigintele de șantier trebuie să le asigure este de a oferi beneficiarului garanția că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuție a lucrărilor își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract și va respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietele de sarcini;

3.2.3. *Dirigintele de șantier* își va desfășura activitatea ca reprezentant al beneficiarului în relațiile cu constructorul, prestatorii de servicii în derularea contractului de lucrări.

3.3. Responsabilitățile dirigintelui de șantier în ceea ce privește administrarea contractului de lucrări constau în următoarele sarcini:

3.3.1. Realizarea sistemului de comunicare și raportare a stadiului lucrării:

Dirigintele de șantier va avea responsabilitatea asigurării unei legături eficiente între toate părțile implicate în procesul de execuție. Aceasta presupune efectuarea de întâlniri de lucru periodice sau ori de câte ori este nevoie în timpul execuției lucrărilor cu beneficiarul și constructorul, finalizate prin încheierea unui raport.

Raportul final va fi întocmit la terminarea lucrărilor și va cuprinde:

- Detalii și explicații asupra serviciilor asigurate de către dirigintele de șantier pe parcursul desfășurării contractului de servicii;
- Detalii și explicații asupra desfășurării contractului de lucrări, cu un capitol dedicat recepției la terminarea lucrărilor.

3.3.2. Monitorizarea execuției lucrărilor

Dirigintele de șantier va verifica și aviza programul de lucrări înaintat de constructor. În eventualitatea în care ritmul de execuție nu respectă, din motive imputabile constructorului, graficul de eșalonare a lucrărilor propuse, dirigintele de șantier are obligația de a notifica executantului luarea de măsuri imediate și va informa beneficiarul asupra măsurilor de remediere propuse de constructor și aprobate de către dirigintele de șantier.

3.3.3. Controlul financiar al contractului de lucrări

Decontarea lucrărilor se va face pentru cantitățile real executate rezultate din măsurători. Modul de măsurare a cantitatilor real executate va fi cel prevăzut în reglementările tehnice, în caietele de sarcini sau în alte documente din contract.

Măsurătorile vor fi efectuate de către dirigintele de șantier împreună cu reprezentantul executantului.

Situația de lucrări înaintată de către executant va avea ca suport foaia de atașament, măsurători, certificate de calitate și declarații de conformitate a materialelor utilizate.

Dacă dirigintele de șantier nu este de acord cu situația prezentată sau documentația este incompletă constructorul trebuie să completeze documentația cu acele piese pe care dirigintele de șantier le solicita.

4. Monitorizarea și supervizarea lucrărilor de execuție

Serviciile asigurate de dirigintele de șantier vor respecta legislația română în vigoare.

Derularea contractului de prestări servicii încheiat între beneficiar și dirigintele de șantier va urmări prestarea serviciilor pentru următoarele faze:

- Preconstrucția lucrărilor;
- Execuția lucrărilor;

- Receptia lucrarilor

4.1. Preconstrucția lucrărilor

Activitățile în această etapă presupun:

- Verificarea existenței autorizației de construcție și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenele de valabilitate;
- Preluarea/predarea amplasamentului. La predarea/primirea amplasamentului va fi întocmit Procesul verbal de predare/primire a amplasamentului;
- Studiarea caietelor de sarcini, tehnologiilor și procedurilor prevăzute pentru realizarea lucrarilor;
- Asigură implementarea unui sistem eficient de informare, comunicare și raportare între beneficiar și executant; Forma de comunicare va fi de regulă în scris.
- Verifică existența anunțului de începere a lucrarilor.

4.2. Execuția lucrărilor

Sarcinile și îndatoririle dirigintelui de șantier pe parcursul executării sunt, fără a se limita însă, următoarele:

- Verificarea respectării legislației cu privire la materialele utilizate privind, existența documentelor de atestare a calitatii;
- Interzicerea utilizării de materiale semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate;
- Urmărirea realizarea lucrării în conformitate cu prevederile contractului, caietelor de sarcini, memoriilor și reglementărilor tehnice în vigoare;
- Verificarea respectării tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;
- Interzicerea utilizării de lucrători neautorizați pentru meseriile la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
- Urmărirea realizării lucrărilor din punct de vedere tehnic pe tot parcursul execuției acestora admițând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
- Monitorizarea evoluției lucrărilor în comparație cu graficul de execuție a constructorului pentru a lua măsuri de remediere în cazul în care apar stagnări, încetiniri sau alte impasuri;
- Verificarea lucrarilor pe fiecare faza de lucrari;
- Primirea reclamațiilor constructorului și formularea de recomandări pentru beneficiar în privința platilor aditionale/prelungirii ale duratei de execuție;
- Întocmirea rapoartelor periodice, care trebuie să cuprindă cel puțin informații privitoare la stadiul lucrării, calitate, protecția muncii și orice alte probleme care ar afecta execuția lucrarilor;
- În cazul în care constată neconformitatea lucrarilor executate, acesta are obligația întocmirii de „Rapoarte de neconformitate” în care se vor preciza la ce se referă neconformitățile, descrierea și termenul de remediere.

4.3. Receptia lucrărilor

Sarcinile și îndatoririle dirigintelui de șantier la receptia lucrarilor de constructie conform HG nr. 273/1994, fara a se limita la acestea sunt urmatoarele:

- Participarea la recepția lucrarilor, asigurarea secretariatului comisiei de receptie și întocmirea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor inclusiv a anexelor;
- Să urmărească rezolvarea problemelor constatate de comisia de receptie și să întocmească documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de receptie;

- Predarea catre beneficiar a actelor de receptie si a documentatiei tehnice.

5. Cerinte generale pentru dirigintele de santier:

Persoana să dețină autorizație valabila pentru domeniul în care se încadrează lucrarea ce urmează a se efectua (constructii - reparatii acoperis).

6. Protecția muncii

Pe toata perioada desfasurarii activitatii personalul firmei prestatoare va respecta prevederile:

- Legii 319/2006 *privind securitatea si sanatatea în munca*, cu modificările și completările ulterioare;

7. Conditii de plata:

Plata se va efectua de catre autoritatea contractanta in baza urmatoarelor documente:

- Factura in original;
- Proces verbal de receptie al serviciilor;

Plata se va efectua cu OP in cont de Trezorerie, in termen de 30 de zile, de la inregistrarea facturii in unitate

8. Documente necesare pentru participare:

Oferta se va depune, la sediul Casei de Asigurari de Sănătate Mureș, secretariat - până în data de 12.06.2019 ora 12 și va conține următoarele documente:

- scrisoarea de înaintare
- documente doveditoare pentru îndeplinirea criteriilor de calificare în vederea prestării serviciului:

1. Situația personală a ofertantului:

- 1.1. Informații generale cu privire la sediul și adresa firmei, nr. de înregistrare la Registrul Comerțului, codul fiscal, telefon/fax, e-mail, nume și prenume reprezentant legal, contul deschis la Trezorerie pentru plata serviciilor;
- 1.2. Declarație privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 și 60 din Legea 98/2016; (anexa 1)
- 1.3. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167 din legea 98/2016 privind achizițiile publice (anexa 2)
- 1.4. Declarația privind respectarea obligațiilor cuprinse în caietul de sarcini (anexa 3);
- 1.5. Declarația privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă (anexa 4)

2. Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Ofertantul trebuie să facă dovada că este autorizat MDRAP, conform Ordinului MLPAT nr. 1496/2011, modificat și completat cu Ordinul nr. 277/2012.

- propunerea financiară

Termenul de valabilitate a ofertei – minim 30 zile de la data limita a depunerii.

Criterii de atribuire a ofertelor

Va fi declarat câștigător ofertantul care are oferta de preț cea mai mica, urmând criteriul de atribuire „prețul cel mai scăzut”.

Avizat ,

**Director executiv – Direcția Economică,
ec. Manuel Augustin BUTIULCA**



**Compartiment Achiziții Publice,
GALFI Arpad Csaba**



Anexa 1

DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT ART. 59 și 60 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al, (*denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic*) în calitate de **ofertant** la procedura de achiziție directă, declar pe proprie răspundere, următoarele:

cunoscând prevederile **art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și componența listei cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire**, declar că societatea noastră nu se află în situația de a fi exclusă din procedură.

Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire:

- Presedinte - Director General - ec. Rodica BIRO,
- Director executiv - Direcția economică - ec. Manuel Augustin BUTIULCA,
- Compartimentul Achiziții Publice - GALFI Arpad Csaba.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(*semnătură autorizată*)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul(a), reprezentant împuternicit al, în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect Servicii de dirigenție de șantier aferente "Lucrării de reparații capitale la acoperiș", cod CPV 71520000-9, organizată de Casa de Asigurări de Sănătate Mureș declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că:

a) nu sunt în stare de insolvență ori lichidare, în supraveghere judiciară, în caz contrar voi face dovada că am capacitatea de executare a contractului; nu am comis o abatere gravă care îmi pune în discuție integritatea. De asemenea, nu sunt într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătura cu procedura în cauză, nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile în cadrul unui contract de achiziții publice, nu am încercat și nu voi încerca să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, abateri **conform art. 167 (1)** din Legea 98/2016;

b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit, până la data depunerii ofertei, **conform art. 165** din Legea 98/2016;

c) nu am fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea uneia dintre infracțiunile de la **art. 164** din Legea 98/2016, mai precis: constituirea unui grup infracțional organizat, infracțiuni de corupție, infracțiuni împotriva intereselor financiare ale UE, acte de terorism, spălare de bani, traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, fraudă

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt adevărate, în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnătură autorizată)

Anexa 3

DECLARAȚIE **privind respectarea obligațiilor cuprinse în caietul de sarcini**

Subsemnatul/a, (*nume și prenume*), reprezentant legal al (*denumirea operatorului economic*), cu sediul în , în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect Servicii de dirigenție de șantier aferente ”Lucrării de reparații capitale la acoperiș”, cod CPV 71520000-9, prin prezenta declar că, pe toată durata de prestare a serviciilor, vom respecta în totalitate obligațiile cuprinse în caietul de sarcini.

Data

Operatorul economic

Reprezentant legal,

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA LEGISLAȚIEI PRIVIND CONDIȚIILE DE
MEDIU, SOCIAL ȘI CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DE MUNCĂ**

Subsemnatul/a, reprezentanț legal/împuțernicit al, în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului având ca obiect Servicii de dirigenție de șantier aferente "Lucrării de reparații capitale la acoperiș", cod CPV 71520000-9, organizată de Casa de Asigurări de Sănătate Mureș declar pe propria răspundere, că la elaborarea ofertei am ținut cont de toate obligațiile referitoare la obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă pentru activitățile ce se vor desfășura pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, Legea 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și ale celorlaltor reglementări aplicabile.

Data:

Operatorul economic